

Zápis

z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Královice konaného dne 26.6.2023 na úřadu MČ Praha-Královice

Přítomni: dle prezenční listiny. Zasedání bylo zahájeno v 18 hod.
Nejprve proběhla kontrola usnesení ze 5. jednání zastupitelstva MČ. Všechna usnesení byla splněna.

K bodu 1. – Návrh pořadu jednání

Zastupitelé schválili program pořadu jednání.

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu p. Jiřího Jelínka a p. Jan Schweiner.

K bodu 2. – Úprava rozpočtu ÚR3/2023

Účetní seznámila přítomné s jednotlivými úpravami a dopodrobna je vysvětlila

K bodu 3. – Čerpání rozpočtu k 31.5.2023

Zastupitel Schweiner seznámil přítomné zastupitele s čerpáním rozpočtu k 30.4.2023.

Připomínky:-----

Návrh usnesení č. 1/6

Zastupitelstvo městské části Praha-Královice

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o plnění rozpočtu MČ k 31.5.2023

II. s c h v a l u j e

hospodaření MČ k 31.5.2023 dle přiloženého rozboru s celkovým výsledkem:

Hlavní činnost:

Příjmy Kč 3.734.350,86

Výdaje Kč 1.590.156,94

Zdaňovaná činnost:

Výnosy Kč 34.954.184,43

Náklady Kč 175.116,50

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 5 hlasů, usnesení přijato.

K bodu 4. – Pronájem části obecního pozemku parc.č.159/2 a 159/3, výměra 40m2 paní J.B. z Prahy a paní Š.K. z Prahy na období od 1.7.2023 – 31.12.2023 za částku 100,- Kč

Starosta seznámil přítomné s pronájmem části uvedených pozemků.

Připomínky: -----

Návrh usnesení č. 2/6

I. s o u h l a s í s p r o n á j m e m

části obecního pozemku parc.č. 159/2 a 159/3 v k.ú.Královice, výměra 40m², cena 100,- Kč na dobu určitou od 1.7.2023-31.12.2023 p. Š.K. a p. J.B. z Prahy

II. u k l á d á

tajemnici vypracování smlouvy na pronájem části pozemku viz. bod I. a ukládá starostovi podpis této smlouvy

Jiné návrhy: -- Hlasování: pro – 5 hlasů, usnesení přijato.

1. K bodu 5. – Pronájem části obecního pozemku parc.č.253, výměra 484m² firmě Venarotta s.r.o, v období od 1.8.2023 – 31.12.2023 za částku 12.100,- Kč.

Starosta seznámil přítomné s pronájemem výše uvedeného pozemku firmě Venarotta s.r.o.

Připomínky: ---

Návrh usnesení č. 3/6

Zastupitelstvo městské části Praha-Královice

I. s o u h l a s í s p r o n á j m e m

části obecního pozemku parc.č. 253, výměra 484m² firmě Venarotta s.r.o v období od 1.8.2023-31.12.2023 za částku 12.100,- Kč.

II. u k l á d á

tajemnici vypracování smlouvy na pronájem části pozemku viz. bod I. a ukládá starostovi podpis této smlouvy

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 5 hlasů, usnesení přijato.

K bodu 6.- Dar TJ Sokolu Královice z.s. na provoz a údržbu dětského hřiště

Starosta seznámil přítomné se žádostí TJ Sokolu Královice z.s.

Připomínky: ---

Návrh usnesení č. 4/6

Zastupitelstvo městské části Praha-Královice

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost TJ Sokola Královice z.s. ze dne 7.6.2023 o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000,- Kč na provoz a údržbu dětského hřiště

II. s c h v a l u j e

přidělení finanční částky ve výši 20.000,- Kč TJ Sokolu Královice z.s na provoz a údržbu dětského hřiště

III. u k l á d á

starostovi uzavření darovací smlouvy na provoz a údržbu dětského hřiště

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 5 hlasů, usnesení přijato.

K bodu 7.-Výběr zhotovitele rekonstrukce ÚT v objektu č.p.66

Starosta seznámil přítomné zastupitele s výsledky VŘ. Nabídku podaly 2 firmy. Obě firmy byly požádány o doplnění informací.

K bodu 8. Stanovisko k objemové studii areálu „ Za humny“ firmy Regal properties s.r.o.

Starosta seznámil přítomné s výše uvedenou studií.

Připomínky: ---

Návrh usnesení č. 6/6

Zastupitelstvo městské části Praha-Královice

I. schvaluje

předloženou studii areálu Za humny , zpracovanou atelierem Chrama s.r.o. v 05/2023 na částech pozemků parc.č. 306/49 a 306/51 vše k.ú. Praha - Královice investora Regal Properties s.r.o.

II. u k l á d á

starostovi uzavření smlouvy o spolupráci s investorem Regal properties s.r.o. s příspěvkem na rozvoj infrastruktury městské části ve výši 930,- Kč za m2 hrubých podlažních ploch

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 5 hlasů, usnesení přijato.

K bodu 9. – Stanovisko k objemové studii „Bytového dvoru Rokytka“ firmy R+L Estate Rent s.r.o.

Starosta seznámil přítomné s výše uvedenou studií.

Připomínky: ---

Návrh usnesení č. 7/6

Zastupitelstvo městské části Praha-Královice

I. Bere na vědomí

předloženou studii zástavby Bytového dvoru Rokytka, zpracovanou Ateliérem A 8000 v 04/2023 na pozemcích parc.č. 185/3, 185/7, 185/8, 185/9, 185/10, 185/15, 185/16, 185/2, 188/2, 187/1 vše k.ú. Praha - Královice investorů Abbey s.r.o. a R+L Estate Rent s.r.o.

a požaduje na investorech doplnit tato vyjádření k předložené studii:

- Vyjádření Odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy
- Vyjádření Národního památkového ústavu
- Vyjádření Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 4 hlasy 1 hlas proti zastupitelky Antošové, usnesení přijato.

K bodu 10. neodkladné záležitosti, různé

1. Starosta podal námitku ke změně stavby na ÚMČ Praha 22. Jedná se o výstavbu nových domů ulice V křižovatce.
2. Ve středu 28.6.2023 bude starosta jednat na ÚMČ Praha 22 o výstavbě nové radnice na tvrzi. Jedná se o změnu projektu objektu 111.
3. V pátek 30.6.2023 bude starosta jednat u AK Felix s firmou Noví Královice s.r.o. ohledně převodu pozemků parc.č.18/1 na HMP resp. MČ Praha-Královice.
4. Tajemnice informovala o opakovaných výpadcích magistrátního internetu, což znemožňuje práci v jednotlivých agendách, tudíž chod celého úřadu.
5. Zastupitelka Antošová informovala o proběhlé akci Vítání léta a poděkovala ostatním zastupitelům za pomoc.

Jednání bylo ukončeno v 19:45 hodin.

Starosta: Ing. Jiří Rathouský.....

Ověřovatelé zápisu – Jiří Jelínek.....

- Jan Schweiner.....

Zapisovatelka – Ing. Ivana Búriková