

Zápis

z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva MČ Praha–Královice konaného dne 29.1.2024 na úřadu MČ Praha-Královice

Přítomni: dle prezenční listiny. Zastupitel Schweiner omluven z důvodu nemoci. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zasedání bylo zahájeno v 18 hod.

Nejprve proběhla kontrola usnesení z 9. jednání zastupitelstva MČ. Všechna usnesení byla splněna.

K bodu 1. - Návrh pořadu jednání

Zastupitelé schválili upravený program pořadu jednání.

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu p. Jiřího Jelínka a p. Martina Kostečku.

K bodu 2. – úprava rozpočtu ÚR8, ÚR9

Účetní MČ seznámila přítomné s výše uvedenými úpravami rozpočtu.

K bodu 3. – Návrh rozpočtu na rok 2024 a rozpočtového výhledu na roky 2025-2029

Účetní MČ seznámila přítomné podrobně s rozpočtem na rok 2024 a s rozpočtovým výhledem na roky 2025 – 2029.

Připomínky:-----

Návrh usnesení č. 1/10

Zastupitelstvo městské části Praha-Královice

A) s c h v a l u j e

1. rozpočet MČ Praha–Královice na rok 2024 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení (položkový rozpis) v tomto objemu:

Hlavní činnost

příjmy 4 995 400,00 Kč

financování..... 762 600,00 Kč

výdaje 5 758 000,00 Kč

Schodek rozpočtu bude kryt zapojením zůstatku finančních prostředků z minulých let.

Zdaňovaná činnost

výnosy 1 926 000,00 Kč

náklady 343 200,00 Kč

předpokládaný hosp. výsledek před zdaněním 1 582 800 Kč

předpokládaný hosp. výsledek po zdanění 1 281 800 Kč

2. rozpočtový výhled hlavní činnosti na roky 2025-2029 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení v těchto objemech:

Hlavní činnost

rok 2025 příjmy 5 513 000,00 Kč
výdaje 5 213 000,00 Kč

rok 2026 příjmy 5 452 000,00 Kč
výdaje 5 452 000,00 Kč

rok 2027 příjmy 5 715 000,00 Kč
výdaje 5 715 000,00 Kč

rok 2028 příjmy 6 004 000,00 Kč
výdaje 6 004 000,00 Kč

rok 2029 příjmy 6 321 000,00 Kč
výdaje 6 321 000,00 Kč

B) stanovuje

1. závazné ukazatele rozpočtu MČ Praha-Královice na rok 2024
 - příjmy rozpočtu MČ Praha - Královice dle přílohy č. 1 tohoto usnesení v členění na položky dle druhového (Pol.) a odvětvového třídění (OdPa) rozpočtové skladby
 - výdaje rozpočtu MČ Praha Královice dle přílohy č. 1 tohoto usnesení v členění na paragrafy dle odvětvového třídění (OdPa) rozpočtové skladby
 - dotace, příspěvky a finanční dary nejsou v rozpočtu MČ Praha Královice na rok 2024 zahrnuty
2. kompetenci starosty MČ Praha-Královice k provádění rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:
 - a) bez finančního limitu v případech rozpočtového zapojení vlastních příjmů a účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů včetně jejich zapojení do výdajů
 - b) bez finančního limitu v případech, při kterých nedochází ke změně závazných ukazatelů
 - c) v případech, kdy dochází ke změně závazných ukazatelů rozpočtu do výše 500 tis. Kč pro jednotlivý případ za podmínky, že změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky MČ Praha Královice
 - d) v případech, kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu MČ Praha-Královice, výdaj na odvrácení možných škod, v případě havárií nebo stavu nouze.

Zastupitelstvo MČ Praha Královice si vyhrazuje právo na informaci o každém takto provedeném rozpočtovém opatření na nejbližším zasedání zastupitelstva MČ Praha – Královice konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

Jiné návrhy: -- Hlasování: pro – 4 hlasy, usnesení přijato

K bodu 4.- Odměny zastupitelů od 1.2.2024

Tajemnice seznámila přítomné s navýšením platů zastupitelů MČ dle zákona č.131/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů od 1.2.2024.

Připomínky: ---

Návrh usnesení č. 2/10

Zastupitelstvo městské části Praha-Královice

I. s c h v a l u j e

navýšení odměn neuvolněných členů zastupitelstva MČ Praha-Královice dle zákona č.131/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů od 1.2.2024 viz. příloha

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 4 hlasy, usnesení přijato.

K bodu 5.- Pronájem části pozemku parc.č.58/1, 58/2, výměra 66m2, cena 1650,- Kč/rok panu R.M. z Prahy

Starosta seznámil přítomné s žádostí pana R.M. z Prahy, týkající se pronájmu částí výše uvedených pozemků.

Připomínky: ---

Návrh usnesení č. 3/10

Zastupitelstvo městské části Praha-Královice

I. s o u h l a s í s p r o n á j m e m

části obecního pozemku parc.č. 58/1 a 58/2 v k.ú.Královice, výměra 66m2, cena 1650,-Kč/rok panu R.M. z Prahy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

II. u k l á d á

tajemnici vypracování smlouvy na pronájem části pozemku viz. bod I. a ukládá starostovi podpis této smlouvy

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 4 hlasy, usnesení přijato

K bodu 6.- pronájem pozemku parc.č.239/16, výměra 1036m2, cena 25.900,- Kč firmě Venarotta s.r.o.

Starosta seznámil přítomné se žádostí firmy Venarotta s.r.o.

Připomínky: ---

Návrh usnesení č. 4/10

Zastupitelstvo městské části Praha-Královice

I. s o u h l a s í s p r o n á j m e m

pozemku parc.č.239/16, výměra 1036m2, cena 25.900,- Kč firmě Venarotta s.r.o. na dobu od 1.2.2024 do 30.4.2024.

II. u k l á d á

tajemnici vypracování smlouvy na pronájem části pozemku viz. bod I. a ukládá starostovi podpis této smlouvy

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 4 hlasy, usnesení přijato

K bodu 7- připojení k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ 10.3.2024

Starosta seznámil přítomné s dopisem spolku Lungta týkající se každoroční mezinárodní kampaně „Vlajka pro Tibet“.

Připomínky: ---

Návrh usnesení č. 5/10

Zastupitelstvo městské části Praha-Královice

I. b e r e n a v ě d o m í

dopis spolku Lungta ze dne 11.1.2024

II. s c h v a l u j e

vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3.2024

III. u k l á d á

tajemnici nákup tibetské vlajky

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 4 hlasy, usnesení přijato

K bodu 8- dodatky k pachtovním smlouvám s firmou Fyton s.r.o., Rava zemědělský podnik, spol. s r.o., VÚŽV v.v.i.

Starosta seznámil přítomné zastupitele s obsahem dodatků ke smlouvám výše uvedených firem.

Připomínky: ---

Návrh usnesení č. 6/10

Zastupitelstvo městské části Praha-Královice

I. s o u h l a s í

s dodatky k pachtovním smlouvám výše uvedených firem

II. u k l á d a

starostovi podpis těchto dodatků

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 4 hlasy, usnesení přijato

K bodu 9 – stanovisko k výstavbě projektu Bytový dům Rokytka

Starosta seznámil přítomné s daným projektem společnosti Abbey, poté v rámci diskuze zastupitelé upřesnili požadavky, které musí developer doplnit.

Připomínky: ---

Návrh usnesení č. 7/10

Zastupitelstvo městské části Praha-Královice

I. Bere na vědomí

žádost společnosti Abbey o schválení výstavby projektu Bytový dvůr Rokytka z 6.12.2023, doplněnou o stanovisko Odboru památkové péče magistrátu hl.m. Prahy a Národního památkového ústavu dne 21.12.2023

II. Navrhuje

Žadateli pro další postup upravit studii podle předložených stanovisek a to zejména pro tyto zásadní připomínky:

- studie je v rozporu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot
- nežádoucí přístup k objektu čp.107, ze studie není jednoznačné, jak bude naloženo s tímto objektem
- nevhodná zástavba původních zahrad
- nová zástavba nemůže převyšovat uliční objekty a měla by být svým měřítkem drobnější
- vytvořit větší vnitřní prostor areálu
- není doložen výpočet parkování v klidu

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 4 hlasy, usnesení přijato

K bodu 10. – neodkladné záležitosti, různé

1.Tajemnice informovala o místní knihovně, kde zásluhou knihovnice Ing. Markové stoupl počet návštěvníků. Ta pro knihovnu zajistila ve spolupráci s MK Praha nový SW, 2x do roka MK přiveze na zápůjčku naší knihovně výměnný fond knih. V průběhu měsíce dubna proběhne vytřídění knih a od MK Praha budou zakoupeny knihy max.1-2 roky staré za cenu 1,- Kč. Paní knihovnice se při nákupu knih zaměří také na nákup knih pro povinnou četbu ZŠ.

2.Starosta informoval o dopisu TSK, týkající se chodníku podél silniční komunikace na mostě přes Rokytku směr Křenice. Starosta na chodník nechá vypracovat posudek a dle jeho závěru se bude rekonstrukce realizovat.

3.V pondělí 29.1.2024 se starosta zúčastnil jednání na ÚMČ Praha22, které se týkalo cyklostezek v Uhříněvsi a okolí. Jednalo se hlavně o sjednocení cest v souvislosti se stavbou 511 – pražský okruh. O dalších jednání budou zastupitelé a veřejnost informováni.

Jednání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

Starosta: Ing. Jiří Rathouský.....

Ověřovatelé zápisu – Jiří Jelínek.....

- Martin Kostečka.....

Zapisovatelka – Ing. Ivana Búriková

Pracovní porada se uskuteční v průběhu měsíce února. Termín bude upřesněn.